

TAGESORDNUNG

Öffentlicher Teil

- 1 Genehmigung der Niederschriften des öffentlichen Teils der Sitzungen vom 27.07.2023 und 12.09.2023
- 2 Beratung und Beschlussfassung zum Entfernen des Baumes auf einer Verkehrsinsel an der Schießmauer in Kleinkötz **BAU/256/2023**
- 3 Beratung und Beschlussfassung zum Entfernen der Pfosten auf dem Verbindungsweg zwischen Kirchstraße und Weiherle und zwischen Kolpingstraße und Grundschule **BAU/260/2023**
- 4 Beratung und Beschlussfassung zur 2. Änderung des Flächennutzungsplanes sowie Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes "Biogasanlage Großanhausen" der Stadt Burgau **BAU/270/2023**
- 5 Bekanntgabe der im Genehmigungsverfahren und als "Akt der laufenden Verwaltung" behandelten Bauanträge **BAU/272/2023**
- 6 Beratung und Beschlussfassung zur Bauvoranfrage zu Fl.Nr. 504/1 (An der Halde 16) Gemarkung Kleinkötz **BAU/273/2023**
- 7 Änderung der Gebührenordnung für Feldgeschworene und Fahrzeugnutzung **STEU/112/2023**
- 8 Bekanntgabe der Beschlüsse aus nichtöffentlicher Sitzung
- 9 Verschiedenes, Wünsche und Anträge

1. Bürgermeisterin Sabine Ertle eröffnet um 20:00 Uhr die Sitzung des Bau-, Umwelt- und Grundstücksausschusses. Sie begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Bau-, Umwelt- und Grundstücksausschusses fest. Es wurden keine Einwände gegen die Tagesordnung erhoben.

ÖFFENTLICHER TEIL

TOP 1: Genehmigung der Niederschriften des öffentlichen Teils der Sitzungen vom 27.07.2023 und 12.09.2023

Es wurden keine Einwände gegen die Protokolle der öffentlichen Sitzungen vom 27.07.2023 und 12.09.2023 erhoben, womit diese als genehmigt gelten.

TOP 2: Beratung und Beschlussfassung zum Entfernen des Baumes auf einer Verkehrsinsel an der Schießmauer in Kleinkötz

Beschluss:

Der Bau-, Umwelt- und Grundstücksausschuss Kötz beschließt, den Baum auf der Verkehrsinsel nicht zu entfernen, sondern den Baum in Form sowie nach Vorgaben des Lichtraumprofils zurückzuschneiden.

06-41-2023/BAU mehrheitlich beschlossen Ja 5 Nein 1 Anwesend 6 pers. Beteiligt 0

TOP 3: Beratung und Beschlussfassung zum Entfernen der Pfosten auf dem Verbindungsweg zwischen Kirchstraße und Weiherle und zwischen Kolpingstraße und Grundschule

Beschluss:

Der Bau-, Umwelt- und Grundstücksausschuss beschließt, den Pfosten auf dem Verbindungsweg zwischen Kolpingstraße und Grundschule vorläufig zu entfernen.

Sollte es Probleme geben, wird der Pfosten wieder gesetzt.

06-42-2023/BAU einstimmig beschlossen Ja 6 Nein 0 Anwesend 6 pers. Beteiligt 0

TOP 4: Beratung und Beschlussfassung zur 2. Änderung des Flächennutzungsplanes sowie Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes "Biogasanlage Großanhausen" der Stadt Burgau

Beschluss:

Der Bau-, Umwelt- und Grundstücksausschuss Kötz nimmt die 2. Änderung des Flächennutzungsplanes sowie die Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes „Biogasanlage Großanhausen“ der Stadt Burgau zur Kenntnis.

Einwände und Anregungen werden nicht erhoben.

06-43-2023/BAU einstimmig beschlossen Ja 6 Nein 0 Anwesend 6 pers. Beteiligt 0

TOP 5: Bekanntgabe der im Genehmigungsverfahren und als "Akt der laufenden Verwaltung" behandelten Bauanträge

TOP 6: Beratung und Beschlussfassung zur Bauvoranfrage zu Fl.Nr. 504/1 (An der Halde 16) Gemarkung Kleinkötz

Beschluss:

Der Bau- Umwelt- und Grundstücksausschuss Kötz stellt der vorliegenden Bauvoranfrage auf den Ausbau des Dachgeschosses und Anbau einer Doppelgarage mit Treppenaufgang auf dem Grundstück Fl. Nr. 504/1, An der Halde 16, Gemarkung Kleinkötz das gemeindliche Einvernehmen in Aussicht.

Bezüglich des Dachausbaus und der Überschreitung der Baugrenze müssen bei Einreichung des Bauantrags die entsprechenden Befreiungen bei der Gemeinde eingereicht werden. Mit den Befreiungen besteht Einverständnis.

06-44-2023/BAU einstimmig beschlossen Ja 6 Nein 0 Anwesend 6 pers. Beteiligt 0

TOP 7: Änderung der Gebührenordnung für Feldgeschworene und Fahrzeugnutzung

Beschluss:

Die Fahrzeugpauschale wird auf 25,00 € festgesetzt.

06-45-2023/STEU einstimmig beschlossen Ja 5 Nein 0 Anwesend 6 pers. Beteiligt 1

TOP 8: Bekanntgabe der Beschlüsse aus nichtöffentlicher Sitzung

TOP 9: Verschiedenes, Wünsche und Anträge

Sabine Ertle
1. Bürgermeisterin

Vera Briegel
Schriftführerin