



# NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE SITZUNG DES GEMEINDERATES BUBESHEIM

---

Sitzungsdatum: Montag, 17.05.2021  
Beginn: 19:00 Uhr  
Ende: 19:42 Uhr  
Ort: im Bürgerhaus Bubesheim

---

## ANWESENHEITSLISTE

### 1. Bürgermeister

Sobczyk, Gerhard

### Mitglieder des Gemeinderates

Eberl, Bernhard  
Finkel, Rainer  
Geimor, Vladislav  
Greiner, Stefanie  
Halbritter, Peter  
Häußler, Hans Peter  
Laub, Jürgen  
Oberauer, Christoph  
Pilharcz, Tino  
Thoma, Simone  
Wiedemann, Hermann  
Wiedenmann, Christine

### Schriftführerin

Hartmann, Yvonne

***Abwesende und entschuldigte Personen:***

## TAGESORDNUNG

### Öffentlicher Teil

- 1 Genehmigung der Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 19.04.2021
- 2 Verabschiedung des Wasserwartes der Gemeinde Bubesheim und **BGM/133/2021**  
Vorstellung der Nachfolger
- 3 Aktueller Sachstand und weitere Vorgehensweise Grundstück Flur- **BGM/124/2021/1**  
Nr. 232
- 4 Sachstand und Beratung zur weiteren Vorgehensweise **BGM/135/2021**  
Schrebergärten Bubesheim
- 5 Bestellung einer Datenschutzbeauftragten für die Gemeinde **GL/973/2021**  
Bubesheim
- 6 Bekanntgabe Haushalt 2021 Schulverband Wasserburg I und **KÄ/338/2021**  
Wasserburg II
- 7 Bekanntgabe der Beschlüsse aus nichtöffentlicher Sitzung
- 8 Aufgabenliste **BGM/134/2021**
- 9 Verschiedenes, Wünsche und Anträge
  - 9.1 Rückblick
  - 9.2 Inspektion Feuerwehr
  - 9.3 Glasfaser
  - 9.4 Schaden Wasserleitung FEMO
  - 9.5 Asphaltierung Bleichenweg Firma WTI
  - 9.6 Sachstand Geldautomat
  - 9.7 Rechnung FEMO Schaden Wasserleitung

1. Bürgermeister Gerhard Sobczyk eröffnet um 19:00 Uhr die Sitzung des Gemeinderates Bubesheim. Er begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Gemeinderates Bubesheim fest. Es wurden keine Einwände gegen die Tagesordnung erhoben.

## ÖFFENTLICHER TEIL

---

**TOP 1: Genehmigung der Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 19.04.2021**

**Beschluss:**

**Der Gemeinderat genehmigt die Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 19.04.2021.**

**05-46-2021/ einstimmig beschlossen**

---

**TOP 2: Verabschiedung des Wasserwartes der Gemeinde Bubesheim und Vorstellung der Nachfolger**

Wasserwart Herr Oberauer wird nach 50 Jahren aus dem Dienst verabschiedet. Bei dieser Gelegenheit werden die Nachfolger dem Gremium vorgestellt.

Der Vorsitzende bedankte sich bei Herrn Karl Oberauer für die 50-jährige Tätigkeit als Wasserwart und übergab als Zeichen der Dankbarkeit einen Geschenkkorb. Er stellte zudem Herrn Eisele von den Stadtwerken Günzburg und Herrn Frankowiak als neuen stellvertretenden Wasserwart vor.

---

**TOP 3: Aktueller Sachstand und weitere Vorgehensweise Grundstück Flur- Nr. 232**

Das Landratsamt Günzburg hat die angeforderte Stellungnahme mittlerweile abgegeben.

Der Gemeinderat Bubesheim hat über die weitere Vorgehensweise zu entscheiden.

**Beschluss:**

**Der Gemeinderat Bubesheim beschloss nach umfassender Diskussion, die Entscheidung zum weiteren Vorgehen Flur-Nr. 232 auf die nächste öffentliche Gemeinderatssitzung zu vertagen.**

**05-47-2021/BGM zurückgestellt**

---

**TOP 4: Sachstand und Beratung zur weiteren Vorgehensweise Schrebergärten Bubesheim**

Das Landratsamt Günzburg hat die Schrebergärten in Bubesheim besichtigt. Diese befinden sich auf Gemeindegrund. Für die Schrebergärten gibt es keine Bebauungspläne. Baurechtlich handelt es sich bei der Anlage deshalb um Schwarzbauten im Außenbereich. Um einen rechtmäßigen Zustand zu erlangen, ist eine Änderung des Flächennutzungsplanes, sowie die Aufstellung eines Bebauungsplanes notwendig. Im letzten Schritt muss eine Schrebergartensatzung erlassen werden.

Der Gemeinderat hat über die weitere Vorgehensweise zu entscheiden. Soll dieses Projekt im Jahr 2022 in Angriff genommen werden, müssen hierfür Kosten in den nächsten Haushalt

eingepplant werden und Angebote für die Änderung des Flächennutzungsplanes und die Aufstellung eines Bebauungsplanes eingeholt werden.

**Beschluss:**

**Der Gemeinderat Bubesheim beschließt, im Jahr 2022 die Bauleitplanung für die Schrebergärten Bubesheim vorzunehmen. Erforderliche Mittel sollen in den Haushalt 2022 eingearbeitet und entsprechende Angebote eingeholt werden.**

**05-48-2021/BGM mehrheitlich beschlossen Ja 9 Nein 4 Anwesend 13 pers. Beteiligt 0**

**TOP 5: Bestellung einer Datenschutzbeauftragten für die Gemeinde Bubesheim**

Der Landkreis Günzburg hat Frau Olga Puz als gemeinsame behördliche Datenschutzbeauftragte eingestellt. Frau Puz muss als Nachfolgerin von Frau Elbs vom Gemeinderat als Datenschutzbeauftragte bestellt werden.

**Beschluss:**

**Der Gemeinderat Bubesheim bestellt Frau Olga Puz als Datenschutzbeauftragte für die Gemeinde Bubesheim.**

**05-49-2021/GL einstimmig beschlossen**

**TOP 6: Bekanntgabe Haushalt 2021 Schulverband Wasserburg I und Wasserburg II**

In der Sitzung vom 27.04.2021 wurde der Haushalt des Schulverbandes Wasserburg I und des Schulverbandes Wasserburg II beschlossen.

**Wasserburg I:**

Der Verwaltungshaushalt umfasst ein Volumen in Höhe von 137.000 EUR und 1.136.000 EUR im Vermögenshaushalt. Der Haushalt hat keinen ungedeckten Bedarf, somit ist eine Schulverbandsumlage entbehrlich.

Die Einnahmen im Verwaltungshaushalt setzen sich aus Miet- und Pachtekünfte zusammen. So ergeben sich Mieteinnahmen für 2021 in Höhe von 88.000 EUR und einer Nachzahlungsrates von 48.000 EUR. Die Pachteinahme für die Photovoltaikanlage auf dem Schuldach beträgt 1.000 EUR.

Der Beginn der Generalsanierung der Schule Wasserburg steht 2021 an. Das gesamte Investitionsvolumen umfasst 2,6 Mio. EUR. 2021 ist eine Darlehensaufnahme in Höhe von 1 Mio. EUR vorgesehen, 2022 nochmals eine Darlehensaufnahme von 0,6 Mio. EUR. Die jährliche Tilgungsleistung soll auf die Mitgliedskommunen je zur Hälfte umgelegt werden.

Neben der Sanierung des Schulgebäudes sind Sanierungen am Turnhallenhauptdach und der Turnhallenfassade der Nebenräume sowie der Mittagsbetreuung inkl. Hausmeisterbereich und Lager notwendig. Geplante Fertigstellung ist 2022 nach dem Ende der Sommerferien.

Die beantragte Maßnahmenförderung nach Art. 10 BayFAG beträgt 1 Mio. EUR. Der restliche Finanzbedarf wird aus Zuführung zum Vermögenshaushalt, Rücklagenentnahme und Darlehensaufnahme bestehen.

**Wasserburg II:**

Der Verwaltungshaushalt umfasst ein Volumen in Höhe von 481.000 EUR und 161.200 EUR im Vermögenshaushalt. Der ungedeckte Bedarf des Schulverbandes Wasserburg II beläuft sich auf 127.125 EUR. Dieser ungedeckte Bedarf wird über die Schulverbandsumlage finanziert.

Das bedeutet pro Schüler eine Umlage in Höhe von 1.695 EUR. Insgesamt sind ohne Gastschüler 75 Mittelschüler gemeldet, davon 11 aus der Gemeinde Bubesheim.

Gegenüber dem Vorjahr verringert sich die Umlage pro Schüler um 185 EUR.

Die Ausgaben im Vermögenshaushalt mit 161.200 EUR sind im Wesentlichen im Digitalbereich. Die Deckung erfolgt durch den Zuschuss für den Digitalpakt, das Sonderbudget Lehrerdienstgeräte und der Entnahme aus der Rücklage in Höhe von 79.200 EUR. Die Inanspruchnahme von Krediten ist nicht vorgesehen.

Der Gemeinderat nimmt vom Haushalt 2021 des Schulverbandes Wasserburg I und Wasserburg II Kenntnis.

---

#### **TOP 7: Bekanntgabe der Beschlüsse aus nichtöffentlicher Sitzung**

**Der Gemeinderat Bubesheim hat in seiner Sitzung vom 19.04.2021 folgende Beschlüsse gefasst:**

Änderung des Beschlusses vom 25.01.2021 über die rückwirkende Genehmigung des Nachtrags 2 (zusätzliche WL und Schächte) mit einer Bruttosumme von 32.678,88 Euro auf eine Bruttosumme von 33.524,03 Euro und Genehmigung in dieser Höhe.

Änderung des Beschlusses vom 25.01.2021 über die rückwirkende Genehmigung des Nachtrags 3 (Erdwall herstellen) mit einer Bruttosumme von 27.850,00 Euro auf eine Bruttosumme von 33.141,50 Euro und Genehmigung in dieser Höhe.

Zustimmung zum Wartungsvertrag der Firma Ziegler, Giengen, für die Wartung des feuerwehrtechnischen Aufbaus des LF10 im zwei-Jahres-Rhythmus zu einem Gesamtpreis in Höhe von 1.155,00 €, netto.

---

#### **TOP 8: Aufgabenliste**

Keine Ergänzungen.

---

#### **TOP 9: Verschiedenes, Wünsche und Anträge**

---

##### **TOP 9.1: Rückblick**

Der Vorsitzende gab einen Rückblick über die Ereignisse im 1. Amtsjahr.

- Wasserleitung vom alten zum neuen Wasserhaus  
Grunddienstbarkeiten mit Eigentümern sprechen und Vorbereitung treffen
  - Wasseranschluss an Günzburg am 09.12.2020  
seitdem werden wir von Günzburg versorgt
  - Jugendtreff Vereinbarung mit Kirchenstiftung am 12.03.2021
  - Gängele offen seit 15.04.2021
  - Glasfaser fertig seit April 2021
  - 3. Gruppe im Kindergarten für 2021/2022  
der Kindergartenneubau ist 10 Jahre alt!
  - Kreuzungsumbau begonnen - Vollbeampelung
-

**TOP 9.2: Inspektion Feuerwehr**

Der Vorsitzende berichtete über die bei der Feuerwehr Bubesheim durchgeführte Inspektion.

---

**TOP 9.3: Glasfaser**

Gemeinderat Häußler erkundigte sich, ob die Glasfaserarbeiten mittlerweile abgeschlossen sind. Der Vorsitzende teilte mit, dass die Arbeiten erledigt sind bis auf die Hausanschlüsse die nachträglich beantragt worden sind. Die Baufirma hat zudem die Erlaubnis, den Bauhof noch bis zum Jahresende zu nutzen.

---

**TOP 9.4: Schaden Wasserleitung FEMO**

Gemeinderat Häußler erkundigte sich, ob der Schadensfall mit der Firma FEMO mittlerweile geklärt wurde. Der Vorsitzende teilte mit, dass derzeit versucht wird die Angelegenheit zu klären.

---

**TOP 9.5: Asphaltierung Bleichenweg Firma WTI**

Gemeinderätin Wiedenmann teilte mit, dass sie von 2 Bürgern angesprochen wurde, dass die Arbeiten im Bleichenweg nicht ordnungsgemäß ausgeführt worden sind. Zudem seien die neuen Bordsteine bei den Asphaltierarbeiten teilweise beschädigt worden. Der Vorsitzende teilte mit, dass die Arbeiten kontrolliert und abgenommen wurden. Der Austausch des beschädigten Bordsteins in der Biegung wurde bereits zugesagt.

---

**TOP 9.6: Sachstand Geldautomat**

Dritte Bürgermeisterin Thoma erkundigte sich nach dem aktuellen Sachstand zum Geldautomaten. Der Vorsitzende teilte mit, dass er sich informieren wird.

---

**TOP 9.7: Rechnung FEMO Schaden Wasserleitung**

Zweiter Bürgermeister Finkel erkundigte sich, wie der Sachstand bei o.g. Schadensfall ist. Der Vorsitzende teilte mit, dass er diesen Punkt in der nichtöffentlichen Sitzung erläutern wird.

Gerhard Sobczyk  
1. Bürgermeister

Yvonne Hartmann  
Schriftführerin