

TAGESORDNUNG

Öffentlicher Teil

- 1 Genehmigung der Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 21.09.2020
- 2 Bauantrag 11/2020 zum Anbau eines Wintergartens an ein bestehendes Wohnhaus, Gemarkung Bubesheim, Flur Nr. 151/64 (Untere Lache 22). Antrag auf Zustimmung der Befreiungen des Bebauungsplan "Untere Lache" 4. Änderung **BAU/946/2020**
- 3 Beratung und Beschlussfassung Schaffung eines stellvertretenden Feuerwehrrkommandanten weiteren **GL/891/2020**
- 4 Beratung Überplanung Spielplatz **GL/899/2020**
- 5 Bekanntgabe der Beschlüsse aus nichtöffentlicher Sitzung
- 6 Verschiedenes, Wünsche und Anträge
 - 6.1 Defekter Wasserschieber / Am Weiherberg
 - 6.2 Rathausbankautomat
 - 6.3 Baumrückschnitt Obere Bleiche
 - 6.4 Wiederherstellung Teerdecke
 - 6.5 Neue Geschäftsstellenleitung

1. Bürgermeister Gerhard Sobczyk eröffnet um 19:00 Uhr die Sitzung des Gemeinderates Bubesheim. Er begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Gemeinderates Bubesheim fest. Es wurden keine Einwände gegen die Tagesordnung erhoben.

ÖFFENTLICHER TEIL

TOP 1: Genehmigung der Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 21.09.2020

Der Gemeinderat genehmigt die Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 21.09.2020.

09-92-2020/ einstimmig beschlossen

TOP 2: Bauantrag 11/2020 zum Anbau eines Wintergartens an ein bestehendes Wohnhaus, Gemarkung Bubesheim, Flur Nr. 151/64 (Untere Lache 22). Antrag auf Zustimmung der Befreiungen des Bebauungsplan "Untere Lache" 4. Änderung

Der Eigentümer des Grundstückes Fl. Nr. 151/64 (Untere Lache 22), Gemarkung Bubesheim, möchte auf dem vorgenannten Grundstück an dem bestehenden Wohnhaus einen Wintergarten anbauen.

Das Grundstück liegt im Geltungsbereich eines Bebauungsplans „Untere Lache“.

Gemäß der Garagen- und Stellplatzsatzung der Gemeinde Bubesheim sind pro Wohneinheit 2 Stellplätze gefordert. Diese sind im Bauplan ausgewiesen.

Die Baumaßnahme erfordert nachfolgende Befreiungen:

- Überbauung der südlichen Baugrenze um 0,89 m

Der Wintergarten hat eine Fläche von 50 m².

Gemeinderat Häußler teilte mit, dass in diesem Baugebiet bereits mehrfach Befreiungen erteilt worden sind.

Beschluss:

Der Gemeinderat Bubesheim erteilt den erforderlichen Befreiungen des Bauvorhabens 11/2020 der Gemarkung Bubesheim, das gemeindliche Einvernehmen.

09-93-20202/BAU einstimmig beschlossen

TOP 3: Beratung und Beschlussfassung Schaffung eines weiteren stellvertretenden Feuerwehrkommandanten

Mit beiliegendem Schreiben beantragte die Feuerwehr Bubesheim die Schaffung eines zweiten stellvertretenden Kommandanten (3. Kommandant) gemäß Art. 8 Abs. 5 BayFwG.

Dieses Amt könnte ab der nächsten Periode eingeführt werden.

Beschluss:

Die Gemeinde Bubesheim beschließt ab der Amtsperiode 2021-2027 die Schaffung eines weiteren stellvertretenden Kommandanten (3. Kommandant).

09-94-2020/GL einstimmig beschlossen

TOP 4: Beratung Überplanung Spielplatz

Gemeinderat Häußler monierte, dass er das Angebot für die Planung erst am Sitzungstag erhalten hat. Dritte Bürgermeisterin Thoma wies darauf hin, dass es im Angebot rein um die Planung geht und Aspekte der Sicherheit außer Acht gelassen sind. Hierfür wird eine zusätzliche Person benötigt und man müsse schauen was dies kostet. Die Gemeinderäte wendeten ein, dass für eine ordentliche Planung Vorgaben notwendig sind und sich der Gemeinderat im Klaren darüber sein muss, was gewollt ist. Es wurde vorgeschlagen, zunächst ein Budget festzusetzen und anhand dessen zu überlegen was umsetzbar ist. Es wurde an den Gemeinderat appelliert bei der Planung auch an Wartung, Unterhalt und Sicherheit zu denken.

Gemeinderat Eberl fragte nach, ob das Angebot auch die Ausschreibung enthält. Der Vorsitzende teilte daraufhin mit, dass das Angebot rein die Planung erfasst. Gemeinderat Wiedemann regte an, sich Gedanken über Sanitäre Anlagen zu machen. Gemeinderat Oberauer schlug vor, einen Arbeitskreis zu bilden, der sich mit diesen Fragen befasst. Auf Nachfrage des Vorsitzenden erklärten sich die Gemeinderäte Halbritter, Greiner, Thoma, Laub, Wiedemann, Pilharcz und der Vorsitzende hierzu bereit.

Beschluss:

Der Gemeinderat Bubesheim beschließt, einen Arbeitskreis zum Thema Überplanung Spielplatz zu bilden und den Planer laut Kostenvoranschlag zu beauftragen.

09-95-2020/GL einstimmig beschlossen

TOP 5: Bekanntgabe der Beschlüsse aus nichtöffentlicher Sitzung

Folgende Beschlüsse aus nichtöffentlicher Sitzung wurden vom Vorsitzenden bekannt gegeben:

Sitzung des Gemeinderates Bubesheim vom 21.09.2020

Vergabe der Anbringung von Akustikelementen im Kinderhaus St. Anna an die Firma Heinrich GmbH, Ulm zu einer Gesamtsumme von 6.855,60 €, brutto.

Vergabe der Bauleistung der Bauabschnitte 3-5 zum Neubau der Wasserversorgung an die Firma FEMO, Holzheim zu einer Gesamtsumme von 395.843,98 €, brutto.

Genehmigung des erteilten Auftrages zur Reparatur der Heizung Rathaus/Bürgerhaus aufgrund eines Überspannungsschadens gemäß Angebot der Firma Heidel Haustechnik in Höhe von 12.687,76 €.

TOP 6: Verschiedenes, Wünsche und Anträge

TOP 6.1: Defekter Wasserschieber / Am Weiherberg

Zweiter Bürgermeister Finkel teilte mit, dass der Wasserschieber am Weiherberg zwischen Hausnummer 27 und 29 defekt ist.

TOP 6.2: Rathausbankautomat

Zweiter Bürgermeister Finkel fragte nach, ob es einen neuen Stand zum Rathausbankautomaten gibt. Der Vorsitzende teilte daraufhin mit, dass zwar Gespräche mit einem neuen Bewerber laufen, aber noch keine neuen Erkenntnisse vorliegen.

TOP 6.3: Baumrückschnitt Obere Bleiche

Gemeinderat Wiedemann teilte mit, dass die großen Bäume auf der Verkehrsinsel an der Oberen Bleiche dringend geschnitten werden müssen. LKWs würden daran nicht mehr vorbeikommen. Gemeinderat Laub sagte zu, sich innerhalb der nächsten 14 Tage darum zu kümmern.

TOP 6.4: Wiederherstellung Teerdecke

Dritte Bürgermeisterin Thoma fragte nach, wann die restlichen unvollständigen Teerdecken endlich geschlossen werden. Der Vorsitzende teilte mit, dass dies alsbald erledigt werde.

TOP 6.5: Neue Geschäftsstellenleitung

Frau Hartmann stellte sich kurz als neue Geschäftsstellenleitung vor.

Gerhard Sobczyk
1. Bürgermeister

Yvonne Hartmann
Schriftführerin