



NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE SITZUNG DES GEMEINDERATES KÖTZ

Sitzungsdatum: Dienstag, 16.01.2018
Beginn: 19:30 Uhr
Ende: 20:20 Uhr
Ort: im Sitzungssaal der VG Kötzing

ANWESENHEITSLISTE

1. Bürgermeister

Walter, Ernst

2. Bürgermeister

Uhl, Reinhard

Mitglieder des Gemeinderates

Dörner, Michael

Geiger, Martin

Hartmann, Yvonne

Lehner, Christian

Leybrand jun., Erwin

Lochbrunner, Richard

Mairle, Michael

ab 19.33 Uhr anwesend

Ritter, Norbert

Sailer, Leopold

Seitz, Michael

Wöhrle, Werner

Zacher, Markus

Schriftführerin

Quenzer, Silvia

Abwesende und entschuldigte Personen:

3. Bürgermeister

Christel, Valentin

entschuldigt

Mitglieder des Gemeinderates

Gast, Alois

entschuldigt

Wöhrle, Thomas

entschuldigt

TAGESORDNUNG

Öffentlicher Teil

- 1 Genehmigung der Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 19.12.2017
- 2 Beratung und Beschlussfassung zur Auftragsvergabe Sanierung **GL/446/2018**
Ortskern Ebersbach und Erschließung "Zum Brühl"
- 3 Beratung und Beschlussfassung zur Vergabe der Straßenbeleuchtung **BAU/506/2018**
Ebersbach (Deubacher Str., Von-Rot- Str., Friedrich-Raab-Weg)
- 4 Beratung und Beschlussfassung zur Vergabe der Straßenbeleuchtung **BAU/507/2018**
Ebersbach " Zum Brühl"
- 5 Beratung und Beschlussfassung für die beschränkte Ausschreibung **BAU/511/2017**
Abriss altes Rathaus
- 6 Teilfortschreibung des Flächennutzungsplanes Kiesabbau, Stadt **BAU/513/2018**
Burgau - Einholung der Stellungnahmen der Behörden sonstigen
Träger öffentlicher Belange
- 7 Vollzug des Bayerischen Straßen- und Wegegesetzes (BayStrWG); **BAU/518/2018**
Teileinziehung des öffentlichen Feld- und Waldweges Fl.Nr. 1583/0,
Gemarkung Großkötz
- 8 Beratung und Beschlussfassung zur Vergabe Fachplaner HLSE für **GL/444/2018**
den Neubau Kindergarten Kleinkötz
- 9 Beratung und Beschlussfassung zur Vergabe Fachplaner Statik für **GL/445/2018**
den Neubau Kindergarten Kleinkötz
- 10 Jahresrechnung 2015 mit Rechenschaftsbericht 2015 **KÄ/152/2018**
- 11 Verschiedenes, Wünsche und Anträge
 - 11.1 Straßenausbaubeiträge Ortskern Ebersbach
 - 11.2 B 16 Ost

1. Bürgermeister Ernst Walter eröffnet um 19:30 Uhr die Sitzung des Gemeinderates Kötz. Er begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Gemeinderates Kötz fest. Es wurden keine Einwände gegen die Tagesordnung erhoben.

ÖFFENTLICHER TEIL

TOP 1: Genehmigung der Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 19.12.2017

Die Sitzungsniederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 19.12.2017 wurde vollinhaltlich genehmigt.

Gemeinderat Mairle kommt zur Sitzung.

TOP 2: Beratung und Beschlussfassung zur Auftragsvergabe Sanierung Ortskern Ebersbach und Erschließung "Zum Brühl"

Die Bauleistung zur Ortskernsanierung Ebersbach und Erschließung „Zum Brühl“ wurden öffentlich ausgeschrieben. Die Angebotsunterlagen wurden von 9 Firmen angefordert. Zur Angebotseröffnung haben 3 Firmen rechtzeitig ein Angebot eingereicht. Nach Prüfung und Wertung der Angebote wurde das wirtschaftlichste Angebot von der Firma L. Weiss, Günzburg in Höhe von 1.425.397,36 € brutto abgegeben.

Die Kosten teilen sich wie folgt auf:

- Sanierung Ortskern: 1.277.616,50 €
- Zum Brühl: 104.728,31 €
- Zwischenlagerfläche: 43.052,56 €

Die Kosten für die Zwischenlagerfläche müssen anteilig verteilt werden.

Beschluss:

Der Gemeinderat Kötz vergibt die Baumaßnahme Ortskernsanierung Ebersbach und Erschließung „Zum Brühl“ an die Firma L. Weiss, Günzburg zum Angebotspreis in Höhe von 1.425.397,36 €, brutto.

01-01-2018/GL einstimmig beschlossen

TOP 3: Beratung und Beschlussfassung zur Vergabe der Straßenbeleuchtung Ebersbach (Deubacher Str., Von-Rot- Str., Friedrich-Raab-Weg)

Im Zuge der Straßen- bzw. Kanalsanierung in Ebersbach liegt der Verwaltung ein Angebot für die Straßenbeleuchtung der LVN vor.

Das Angebot beinhaltet:

- | | |
|--|-----------------------|
| 4 Lichtmasten Deubacher Straße für: | 15.040,65 Euro brutto |
| 6 Lichtmasten Von-Rot- Straße für: | 22.059,03 Euro brutto |
| 2 Lichtmasten Friedrich- Raab-Weg für: | 10.419,64 Euro brutto |

Der Gesamtpreis für die 12 Lichtmasten aus Stahl liegt bei 47.519,32 Euro brutto.

Beschluss:

Der Gemeinderat nimmt das Angebot der LVN für die Straßenbeleuchtung in Ebersbach (Deubacher Str., Von-Rot-Str. und Friedrich-Raab-Weg) zu einem Gesamtpreis von 47.519,32 € brutto an.

01-02-2018/BAU einstimmig beschlossen

TOP 4: Beratung und Beschlussfassung zur Vergabe der Straßenbeleuchtung Ebersbach " Zum Brühl"

Für die Straßenbeleuchtung „Zum Brühl“ in Ebersbach liegt der Verwaltung ein Angebot der LNV vor. Das Angebot umfasst die Demontage eines bestehenden 6 m Lichtmast, sowie das Setzen von 4 Lichtmasten aus Stahl.

Der Angebotspreis liegt bei 16.585,22 € brutto.

Beschluss:

Der Gemeinderat stimmt dem Angebot der LNV für die Straßenbeleuchtung „Zum Brühl“ in Ebersbach zu einem Bruttopreis von 16.585,22 € zu.

01-03-2018/BAU einstimmig beschlossen

TOP 5: Beratung und Beschlussfassung für die beschränkte Ausschreibung Abriss altes Rathaus

Für die Vergabe Abbruch altes Rathaus ist laut VOB/A eine beschränkte Ausschreibung (ohne Teilnahmewettbewerb möglich) vorzunehmen. Eine öffentliche Ausschreibung ist aufgrund des Schwellenwertes (bis 250.000,00 €) nicht erforderlich.

Beschluss:

Der Gemeinderat stimmt der beschränkten Ausschreibung zum Abriss des alten Rathauses zu.

01-04-2018/BAU einstimmig beschlossen

TOP 6: Teilfortschreibung des Flächennutzungsplanes Kiesabbau, Stadt Burgau - Einholung der Stellungnahmen der Behörden sonstigen Träger öffentlicher Belange

Der Stadtrat der Stadt Burgau hat in seiner öffentlichen Sitzung am 12.12.2017 den Entwurf zur Teilfortschreibung des Flächennutzungsplanes Kiesabbau mit Begründung in der Fassung vom 20.11.2017 gebilligt.

Der seit 2016 rechtskräftige Flächennutzungsplan der Stadt Burgau soll um eine Teilfortschreibung des Flächennutzungsplanes zum Kiesabbau ergänzt werden. Im Jahr 2012 wurde der rechtsverbindliche Bebauungsplan "Mindeltal" zur Steuerung des Kiesabbaus aufgehoben. Ein 2011 begonnenes Verfahren zur Aufstellung eines sachlichen Teilflächennutzungsplanes "Kiesabbau" ruht seit 2012.

Beschluss:

Der Gemeinderat Kötz nimmt die Teilfortschreibung des Flächennutzungsplanes Kiesabbau der Stadt Burgau zur Kenntnis. Einwände und Anregungen werden nicht erhoben.

01-05-2018/BAU einstimmig beschlossen

TOP 7: Vollzug des Bayerischen Straßen- und Wegegesetzes (BayStrWG); Teileinziehung des öffentlichen Feld- und Waldweges Fl.Nr. 1583/0, Gemarkung Großkötz

Die Gemeinde Kötz beabsichtigt, einen Teil des öffentlichen Feld- und Waldweges Fl.Nr. 1583/0 sowie Fl.Nr. 1571/2, Gemarkung Großkötz einzuziehen, da diese in der Natur nicht mehr existieren. Die Gemeinde hat gemäß Art. 8 Abs. 1 BayStrWG die Pflicht, den Weg einzuziehen. Die anliegenden Grundstücke sind trotz Einziehung über den öffentlichen Feld- und Waldweg Fl.Nr. 1580/0, Gemarkung Großkötz zu erreichen.

Wenn die Zustimmung des Gemeinderates zur Einziehung erfolgt ist, wird die Einziehungsabsicht im Amtsblatt bekannt gegeben. Innerhalb einer Frist von 3 Monaten können Einwendungen vorgebracht werden

Nach dem Einzug hat die Gemeinde vor, die Flächen an den Eigentümer des Grundstückes Fl.Nr. 1584/0, Gemarkung Großkötz zu verkaufen.



Beschluss:

Der Gemeinderat Kötz stimmt der Einziehung gemäß Art. 8 Abs. 1 BayStrWG einer Teilfläche des öffentlichen Feld- und Waldweges Fl.Nr. 1583/0 und 1571/2, Gemarkung Großkötz gemäß Lageplan zu.

01-06-2018/BAU einstimmig beschlossen

TOP 8: Beratung und Beschlussfassung zur Vergabe Fachplaner HLSE für den Neubau Kindergarten Kleinkötz

Für den Neubau Kindergarten in Kleinkötz ist die Beauftragung eines Fachplaners für das Gewerk Heizung, Lüftung, Sanitär und Elektro und Erstellung eines EnEv-Nachweises notwendig.

Das Ingenieurbüro Conplaning GmbH bietet die Ingenieurleistungen für das Gewerk zu einem Gesamtpreis von 78.047,53 €, brutto an.

Beschluss:

Der Gemeinderat Kötz vergibt die Ingenieurleistungen für das Gewerk HLSWE und EnEV an das das Ingenieurbüro Conplaning GmbH zu einem Angebotspreis von 78.047,53 €, brutto. Der Vorsitzende wird ermächtigt, den Ingenieurvertrag abzuschließen.

01-07-2018/GL einstimmig beschlossen

TOP 9: Beratung und Beschlussfassung zur Vergabe Fachplaner Statik für den Neubau Kindergarten Kleinkötz

Für den Neubau Kindergarten in Kleinkötz ist die Beauftragung eines Fachplaners für die Statik notwendig.

Das Ingenieurbüro Mader bietet die Ingenieurleistungen für das Gewerk zu einem Gesamtpreis von 62.725,20 €, brutto an.

Beschluss:

Der Gemeinderat Kötz vergibt die Ingenieurleistungen für die Statik an das das Ingenieurbüro Mader zu einem Angebotspreis von 62.725,20 €, brutto. Der Vorsitzende wird ermächtigt, den Ingenieurvertrag abzuschließen.

01-08-2018/GL einstimmig beschlossen

TOP 10: Jahresrechnung 2015 mit Rechenschaftsbericht 2015

a) Haushaltsreste:

Im Rahmen der Jahresrechnung ist über die Bildung von Haushaltseinnahmeresten und Haushaltsausgaberesten zu beschließen.

Für das Haushaltsjahr 2015 wurden keine Haushaltseinnahmereste und keine Haushaltsausgabenreste gebildet.

b) Jahresrechnung:

Nach Art. 40 Abs. 1 und Art. 26 Abs. 1 KommZG i.V. m. 102 Abs. 2 der Gemeindeordnung (GO) ist die Jahresrechnung nach deren Aufstellung dem Gemeinderat vorzulegen.

Die Eckdaten des Rechenschaftsberichtes lauten wie folgt:

| | VwHH | VmHH | Zuführung VwHH | Zuführung Rücklage |
|-----------------------|------------------|------------------|-----------------------|---------------------------|
| HH-Plan | 5.108.915 € | 674.200 € | 242.140 € | 0,00 € |
| Jahresrechnung | 5.374.675 € | 1.163.366 € | 1.142.387 € | 798.403 € |
| Differenz | 265.760 € | 489.166 € | 900.247 € | 798.403€ |

Der Einwohnerstand zum 31.12.2015 war bei 3.275 Einw.

Die Jahresrechnung ist gesamtheitlich ausgeglichen, die einzelnen Haushaltsüberschreitungen wurden im Rahmen der Deckungsringe ausgeglichen.

Nach Durchführung der örtlichen Prüfung und Aufklärung etwaiger Unstimmigkeiten hat die Gemeinschaftsversammlung alsbald, das Jahresergebnis festzustellen und über die Entlastung zu beschließen.

KÄ zur Kenntnis genommen

TOP 11: Verschiedenes, Wünsche und Anträge

TOP 11.1: Straßenausbaubeiträge Ortskern Ebersbach

Gemeinderat Lochbrunner bittet die Straßenausbaubeiträge für den Ortskern Ebersbach auszusetzen, bis eine neue Regelung von Seiten der Regierung getroffen worden ist. Der Vorsitzende erläuterte, dass auch die Verwaltung die Entscheidung der Regierung in Bezug auf die Straßenausbaubeiträge abwarten will.

TOP 11.2: B 16 Ost

Gemeinderat Wöhrle bat darum, die Thematik B16 Ost nochmals im Rat zu behandeln, da für Ichenhausen und Deubach die Streckenführung Richtung Osten verlagert wurde, nur für Ebersbach hat sich an der Trassenführung nichts geändert.

Ernst Walter
1. Bürgermeister

Silvia Quenzer
Schriftführerin