

NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE SITZUNG DES GEMEINDERATES BUBESHEIM

Sitzungsdatum: Montag, 26.06.2023
Beginn: 19:00 Uhr
Ende: 20:33 Uhr
Ort: im Sitzungssaal des Rathauses Bubesheim

ANWESENHEITSLISTE

1. Bürgermeister

Sobczyk, Gerhard

Mitglieder des Gemeinderates

Geimor, Vladislav
Häußler, Hans Peter
Pilharcz, Tino
Thoma, Simone
Wiedemann, Hermann
Wiedenmann, Christine

Schriftführerin

Gitt, Olga

Abwesende und entschuldigte Personen:

Mitglieder des Gemeinderates

Eberl, Bernhard	entschuldigt
Finkel, Rainer	entschuldigt
Greiner, Stefanie	entschuldigt
Halbritter, Peter	entschuldigt
Laub, Jürgen	entschuldigt
Oberauer, Christoph	entschuldigt

TAGESORDNUNG

Öffentlicher Teil

- 1 Genehmigung der Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 22.05.2023
- 2 Vorstellung Gemeinde-App Bubesheim **BGM/398/2023**
- 5 Notfallversorgungskonzept Strom Rathaus Bubesheim **GL/140/2023**
- 3 Informelle Anhörung zur Windenergie in der Region Donau-Iller **GL/136/2023**
- 4 Beratung und Beschlussfassung Wasserversorgung bezg. Betriebsorganisationshandbuch **GL/139/2023**
- 6 Vorberatung Bebauungsplan Sondergebiet Tennisanlage **GL/142/2023**
- 7 Aufgabenliste **GL/143/2023**
- 8 Bekanntgabe der Beschlüsse aus nichtöffentlicher Sitzung
- 9 Verschiedenes, Wünsche und Anträge
 - 9.1 Beschallungsanlage
 - 9.2 Feldwegausbau
 - 9.3 Anschaffung Sonnenschirme
 - 9.4 Kinderbetreuung Kinderschutzbund
 - 9.5 Gewässernachbarschaftstag
 - 9.6 Förderung Gemeindewald
 - 9.7 Neubau Bahntrasse

1. Bürgermeister Gerhard Sobczyk eröffnet um 19:00 Uhr die Sitzung des Gemeinderates Bubesheim. Er begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Gemeinderates Bubesheim fest. Es wurden keine Einwände gegen die Tagesordnung erhoben.

ÖFFENTLICHER TEIL

TOP 1: Genehmigung der Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 22.05.2023

Beschluss:

Der Gemeinderat genehmigt die Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 22.05.2023.

07-61-2023/ einstimmig beschlossen

TOP 2: Vorstellung Gemeinde-App Bubesheim

Herr Vollnhals von der Cosmema GmbH stellte die Bürger-App vor. Fragen und Bedenken der Gemeinderäte wurden angehört und beantwortet.

Der Tagesordnungspunkt wird zur Beschlussfassung in die nächste Sitzung aufgenommen.

TOP 5: Notfallversorgungskonzept Strom Rathaus Bubesheim

Die Vorstellung des Konzepts erfolgte durch Herrn Müller und Herrn Wiedenmann von der Fa. ESS Kempfle. Der Vorsitzende teilte mit, dass nur freie Dachflächen überplant würden und die bestehende Anlage nicht betroffen ist.

Fragen und Bedenken der Gemeinderäte wurden angehört und beantwortet.

Beschluss:

Ein Notfallversorgungskonzept für das Rathaus wird weiterverfolgt.

Dementsprechende Angebote werden eingeholt.

07-64-2023/GL einstimmig beschlossen

TOP 3: Informelle Anhörung zur Windenergie in der Region Donau-Iller

Die Verbandsversammlung des Regionalverband hat in ihrer Sitzung am 09.12.2022 beschlossen, die Fortschreibung des Kapitels Windkraft im Regionalplaneinzuleiten, um den notwendigen Ausbau der Windkraft in der Region zu beschleunigen. Nach den neuesten rechtlichen Vorgaben gilt für Regionalpläne in Bayern, dass mindestens 1,8% Flächenbeitragswerte als Vorranggebiete für Windenergie ausgewiesen werden muss.

Mit der Fortschreibung werden Vorranggebiete ausgewiesen. Durch die Ausweisung als Vorranggebiet, wird die Fläche für die Windkraft gesichert, vor Inanspruchnahmen durch andere Nutzungen. Das bedeutet:

- Vorranggebiete sind verbindliche Vorgaben, Bauleitpläne müssen ggfs. angepasst werden
- Andere Vorhaben, auch privilegierte, welche die Nutzung der Windenergie einschränken könnten, sind regelmäßig hier nicht zulässig.

- Immissionsschutzrechtliche Genehmigungsverfahren sind auch in Vorranggebieten weiterhin erforderlich (Prüfung Lärm, Schattenwurf, Techn. Gutachten (Standicherheit), Artenschutzgutachten, Rückbauverpflichtung....)

Die informelle Anhörung **vorab** basiert auf einer Suchraumkarte. Diese Suchraumflächen stellen lediglich die Kulisse zur Suche zukünftiger Vorranggebiete dar. Die Suchraumkulisse beinhaltet deshalb deutlich mehr Flächen als am Ende im Regionalplan festgelegt werden. Die Gemeinden werden über das informelle Anhörungsverfahren gebeten, Anregungen und Hinweise konkret auf einzelne oder Teile der Suchraumflächen abzugeben bzw. Belange oder lokale Vorstellungen zu nennen.

Die Unterlagen stehen unter dem link:

<https://www.rvdi.de/regionalplan/teilfortschreibungen/teilfortschreibung-windkraft-laufend>
zur Verfügung.

Der Vorsitzende erklärte, dass Bubesheim denkbare Flächen bis zum 17.7.2023 an den Regionalverband Donau-Iller eine Rückmeldung geben soll. Die GR äußerten unterschiedlichste Bedenken und kamen nach umfassender Diskussion zum Beschluss.

Beschluss:

Die Gemeinde Bubesheim nahm von der vorgelegten Suchraumkulisse zur Fortschreibung der Windenergie Kenntnis.

Es besteht bedingt Einverständnis für den Fall, dass auf der angrenzenden Leipheimer Flur oder im Staatsforst Flächen herangezogen werden, oder die vorgesehene Fläche auf Bubesheimer Gemeindegebiet zum Erreichen der gesetzten Zielvorgabe dringend erforderlich ist.

07-62-2023/GL mehrheitlich beschlossen Ja 6 Nein 1

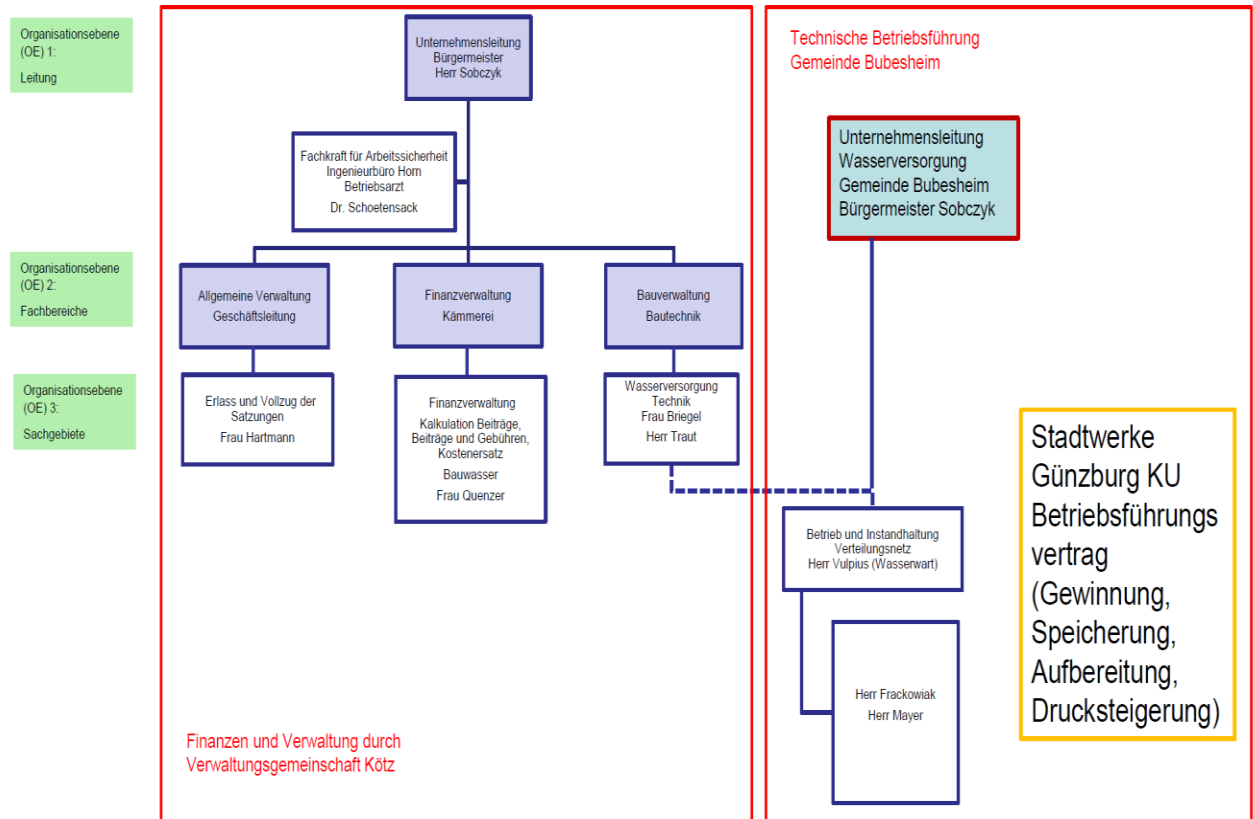
TOP 4: Beratung und Beschlussfassung Wasserversorgung bezg. Betriebsorganisationshandbuch

Die Gemeinde Bubesheim als Träger der Wasserversorgung, hat ein Betriebs- und Organisationshandbuch für die Wasserversorgung Bubesheim in Auftrag gegeben. Hierbei ist die Unternehmensorganisation durch den Bürgermeister vorgeschlagen und vom Gemeinderat genehmigt worden. Das Organigramm wurde vom Vorsitzenden vorgestellt.

Beschluss:

Der Gemeinderat Bubesheim nahm vom beigefügten Organigramm Kenntnis und genehmigte dieses.

Organigramm Wasserversorgung der Gemeinde Bubesheim



07-63-2023/GL einstimmig beschlossen

TOP 6: Vorberatung Bebauungsplan Sondergebiet Tennisanlage

Da zahlreiche Gemeinderäte, insbesondere der Antragsteller 2. Bürgermeister Finkel, abwesend waren, wurde der Tagesordnungspunkt vertagt.

TOP 7: Aufgabenliste

GR Häußler monierte, dass das Durchfahrtsverbot für 12 Tonner missachtet wird und daher auch entfernt werden kann. Der Vorsitzende widersprach dieser Ansicht und äußerte das jeder LKW der das Schild beachtet und nicht durch den Ort fährt gut für Bubesheim ist.

TOP 8: Bekanntgabe der Beschlüsse aus nichtöffentlicher Sitzung

Es gab keine Beschlüsse zur Bekanntgabe.

TOP 9: Verschiedenes, Wünsche und Anträge

TOP 9.1: Beschallungsanlage

Gemeinderat Wiedemann bemängelte, dass die Beschallungsanlage unbedingt erneuert werden sollte. Der Vorsitzende stimmte zu. Angebote werden eingeholt.

TOP 9.2: Feldwegausbau

Gemeinderat Geimor merkte an, dass der Feldweg Kötzer Straße Richtung Schneckenhofen sehr häufig genutzt wird. Er bat zu klären, ob eine Nutzung rechtens ist und dieser ggf. asphaltiert bzw. ausgebaut werden sollte. Der Vorsitzende schlug vor, nach der rechtlichen Klärung, entsprechende Angebote einzuholen.

TOP 9.3: Anschaffung Sonnenschirme

Gemeinderätin Wiedenmann regte an, Sonnenschirme (große Marktschirme) für Feste und Veranstaltungen anzuschaffen. Der Vorsitzende stimmte zu, Angebote werden eingeholt.

TOP 9.4: Kinderbetreuung Kinderschutzbund

Gemeinderätin Wiedenmann erkundigte sich, ob eine Kinderbetreuung des Kinderschutzbundes angeboten wird. Der Vorsitzende bat die Verwaltung um Abklärung.

TOP 9.5: Gewässernachbarschaftstag

Der Vorsitzende informierte, dass er am 20.06.2023 am Gewässernachbarschaftstag teilgenommen hat. Hierbei wurde über den derzeitigen Bachzustand gesprochen der abgesehen von der fehlenden Vielfalt für in Ordnung befunden wurde.

TOP 9.6: Förderung Gemeindewald

Der Vorsitzende teilte mit, dass die Förderung des Forstaufbaus für 2,05 ha Fläche mit 1.025,00 € bewilligt wurde.

TOP 9.7: Neubau Bahntrasse

Der Vorsitzende gab bekannt, dass am Sitzungstag der Kriterienkatalog für die Bahntrasse verabschiedet wurde.

Gerhard Sobczyk
1. Bürgermeister

Olga Gitt
Schriftführerin