



# NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE SITZUNG DES GEMEINDERATES KÖTZ

---

Sitzungsdatum: Dienstag, 18.04.2023  
Beginn: 20:00 Uhr  
Ende: 21:10 Uhr  
Ort: im Sitzungssaal der VG Kötzing

---

## ANWESENHEITSLISTE

### **1. Bürgermeisterin**

Ertle, Sabine

### **Mitglieder des Gemeinderates**

Christel, Valentin  
Epple, Angelika  
Fritz, Roman  
Gast, Alois  
Hus, Michaela  
Kempfle, Florian  
Lochbrunner, Richard  
Mairle, Michael  
Pröbstle, Ludwig  
Ritter, Norbert  
Sauter, Nikolaus  
Seitz, Michael  
Wöhrle, Thomas  
Zacher, Markus

### **Schriftführerin**

Quenzer, Silvia

### ***Abwesende und entschuldigte Personen:***

#### **Mitglieder des Gemeinderates**

Uhl, Reinhard	entschuldigt
Wöhrle, Werner	entschuldigt

## TAGESORDNUNG

### Öffentlicher Teil

- 1 Genehmigung der Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 14.03.2023
- 6 Grundsatzbeschluss Ersatzbeschaffung Schlauchwagen FFW Klein- Kötz **KA/149/2023**
- 2 Beratung- und Beschlussfassung zur Haushaltssatzung 2023 mit Haushaltsplan, Finanzplan und Investitionsplan **KÄ/452/2023**
- 3 Vorstellung Neugestaltung Spielplatz Großkötz **BGM/364/2023**
- 4 Beratung und Beschlussfassung Klarstellung zur Geschäftsordnung **GL/113/2023**
- 5 Bekanntgabe einer dringlichen Anordnung; Vergabe einer neuen Gasbrennwertheizungsanlage für die Alois-Kober-Grundschule **GL/125/2023**
- 7 Bekanntgabe der Beschlüsse aus nichtöffentlicher Sitzung
  - 7.1 Feststellung der Schulsserechnung Firma Noller - Ausbau Kühlene
  - 7.2 Feststellung Schlussrechnung Ing.-Büro Degen
- 8 Verschiedenes, Wünsche und Anträge
  - 8.1 Günzhalle
  - 8.2 Obdach

1. Bürgermeisterin Sabine Ertle eröffnet um 20:00 Uhr die Sitzung des Gemeinderates Kötz. Sie begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Gemeinderates Kötz fest. Es wurden keine Einwände gegen die Tagesordnung erhoben.

## ÖFFENTLICHER TEIL

Zu Beginn der Sitzung stellte die Vorsitzende den Antrag, bei der Tagesordnung den TOP 6 anstelle TOP 2 vorzuziehen und die Tagesordnung um 2 Punkte zu erweitern:

7.1. Feststellung der Schlussrechnung Firma Noller – Ausbau Kühlene

7.2. Feststellung der Schlussrechnung Ing.-Büro Degen – Ausbau Kühlene, Umgestaltung Industriestraße

Das Gremium war damit einverstanden.

---

### **TOP 1: Genehmigung der Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 14.03.2023**

Es wurden keine Einwände gegen das Protokoll der öffentlichen Sitzung vom 14.03.2023 erhoben, womit dieses als genehmigt gilt.

---

### **TOP 6: Grundsatzbeschluss Ersatzbeschaffung Schlauchwagen FFW Kleinkötz**

Wie in der Sitzung vom 19.07.2022 vorbereitet steht bei der Freiwilligen Feuerwehr Kleinkötz die Ersatzbeschaffung des Schlauchwagens (EZ 1999) an.

In den letzten Jahren wurden immer wieder Reparaturen an der Substanz des Fahrzeuges vorgenommen, welche aber nur kurzfristig Abhilfe schafften. Zum Teil ist keine Ersatzteilbeschaffung mehr möglich.

Gemäß Feuerwehrbedarfsplan ist für die Ersatzbeschaffung ein Gerätewagen Logistik 1 (GW-L1) oder ein vergleichbares Fahrzeug vorgesehen.

Auf dem aktuellen Fahrzeug sind u.a. Schläuche (1000m B-Schlauch in Buchten), eine Tragkraftspritze, Motorsäge, Absperrmaterial sowie ein kleines Aggregat mit Lichtmast verlastet. Es ist so ausgestattet, dass es als eigene Einheit agieren kann.

Aufgrund der bestehenden Nutzung wäre ein Tragkraftspritzenfahrzeug-Logistik (TSF-Logistik) als bessere Alternative in Betracht zu ziehen.

Im Gegensatz zum GW-L1 besitzt das TSF-Logistik im vorderen Bereich links sowie rechts einen festen Geräteraum mit Rollladen.

Hier sind alle wichtigen Geräte verlastet die für einen Löschangriff, Verkehrsabsicherungen usw. schnell benötigt werden.

Im hinteren Bereich befindet sich ein Laderaum, der über eine Ladebordwand bestückt werden kann.

Hier können je nach Aufbau des Fahrzeuges zwei bis vier Rollwagen verlastet werden.

Die Abmaße des TSF-Logistik sind identisch zum GW-L1 sowie dem bestehenden Fahrzeug.

Da das TSF-Logistik noch unter 7,5 t Gesamtmasse liegt, kann dieses mit dem Feuerwehrführerschein gefahren werden. Somit fallen nur geringe Kosten für die Ausbildung an.

Der Kreisbrandrat befürwortet ebenfalls die Beschaffung eines TSF-Logistik.

Kostenvergleich:

GW-L1: ca. 220.000,00 €, Festbetragszuschuss Freistaat Bayern: 35.200,00 €

TSF-Logistik: ca. 240.000,00 €, Festbetragszuschuss Freistaat Bayern: 44.000,00 €

Ab Auftragsvergabe ist aktuell mit einer Lieferzeit von ca. 24 Monaten zu rechnen.

Das geplante Fahrzeug kann individuell bestückt werden. Verschiedene Komponenten können vom Schlauchwagen übernommen werden.

Das Fahrzeug kann mit einem Feuerwehrgführerschein gefahren werden, im Moment verfügen 27 Feuerwehreinsatzkräfte über eine derartige Fahrerlaubnis.

Das Fahrzeug kann, wie im Übrigen alle anderen Fahrzeuge auch, im Bedarfsfall von der Einsatzzentrale angefordert werden.

### **Beschluss:**

**Der Ersatzbeschaffung eines Tragkraftspritzenfahrzeug Logistik (TSF-Logistik) für den jetzigen Schlauchwagen der Freiwilligen Feuerwehr Kleinkötz wird zugestimmt.**

**05-46-2023/KA einstimmig beschlossen**

### **TOP 2: Beratung- und Beschlussfassung zur Haushaltssatzung 2023 mit Haushaltsplan, Finanzplan und Investitionsplan**

Die Kämmerin Frau Quenzer stellt den Haushalt 2023 vor. Im Verwaltungshaushalt und im Vermögenshaushalt wurden die Ansätze gegenüber dem Haushalt 2022 überarbeitet und aktualisiert.

Der Haushalt der Gemeinde Kötz für 2023 ist in der Anlage mit seinen Bestandteilen beigefügt.

Das Gesamthaushaltsvolumen für die Gemeinde Kötz beträgt im Jahr 2023

**14.935.060 €.**

Haushaltsansatz 2023:

	Ansatz	Zuf. VmHH	Entn. Rücklage	Schuldenstand
VerwaltungsHH	8.790.060 €	168.560 €		147.829 €
VermögensHH	6.145.000 €		4.686.440 €	

Der voraussichtliche Rücklagenstand zum 31.12.2023: 4.720.687 €.

Einwohner Stand 30.06.2022 3.294 EW

Im Verwaltungshaushalt 2023 werden folgende Haushaltsausgabenreste gebildet:

0.1311.5601	Dienstkleidung FFW	12.000 EUR
0.4641.7069	Defizit Kindergarten	70.000 EUR
0.4643.7070	Defizit Hort	15.000 EUR
0.5651.5010	Gebäudeunterhalt Günzhalle	16.000 EUR
0.5651.5040	Unterhalt betr.tech.Einricht.Halle	14.000 EUR
0.5700.7130	Umlage Hallenbad Nord	12.000 EUR
0.6105.6555	Planungskosten BBPL	38.000 EUR
0.6300.5131	Unterhalt Straßen	50.000 EUR
0.6752.5135	Streusalz	7.000 EUR
0.6900.5142	Unterhalt Gräben, Brücken	13.000 EUR
0.7512.5000	Unterhalt Friedhof	9.000 EUR

0.7850.5131	Unterhalt ge/Wirtschaftsw.	Radwe-	30.000 EUR
0.8151.6369	Wasserleitung An der Halde		143.000 EUR

Die Gesamtsumme der geplanten Haushaltsausgabereste beläuft sich auf 429.000 EUR.

Im Vermögenshaushalt wurde folgende Investitionsmaßnahmen vorgesehen:

Planung und Bau neuer Bauhof  
 Abschluss Beschaffung FFW-Fahrzeug  
 Abschluss der Baumaßnahmen, Ortskernsanierung Ebersbach, Waldsiedlung Kühlene  
 Glasfaseranbindung Außenbereich  
 Planung Neubau Brücken  
 Überarbeitung der Regenüberlaufbecken im Gemeindegebiet  
 Sanierung Gaststätte Günzhalle

**Beschluss:**

**Die Haushaltssatzung 2023 mit dem Haushaltsplan 2023 der Gemeinde Kötz wird wie vorgelegt beschlossen. Dem beigefügten Finanzplan mit Investitionsprogramm für das Haushaltsjahr 2023 wird zugestimmt.**

**Von den weiteren Anlagen wird Kenntnis genommen.**

**05-47-2023/KÄ einstimmig beschlossen**

**TOP 3: Vorstellung Neugestaltung Spielplatz Großkötz**

Der Arbeitskreis „Spielplatz“ hat in Zusammenarbeit mit WK Spielgeräte Wolfgang Kneissl ein Konzept zur Neugestaltung des Spielplatzes in Großkötz erarbeitet.

Aufgrund der langen Lieferzeit (ca. 22 Wochen) der Spielgeräte wird die Umsetzung erst im Jahr 2024 erfolgen. Die Zaunanlage und die Bodenbewegungen könnten bereits im Jahr 2023 erfolgen.

Die Elternschaft wünscht sich eine Hütte. Diese könnte in Eigenregie mit Ortsansässigen umgesetzt werden.

Die Vorsitzende führte aus, dass für den Spielplatz im Haushalt ca. 100.000 EUR veranschlagt wurden. Die Kosten für die Spielgeräte werden auf ca. 54.000 EUR, der Zaunbau ca. 12.266 EUR, und die Erdarbeiten auf ca. 30.000 EUR geschätzt. Die Fundamente könnten vom Bauhof errichtet werden. Für den Aufbau der Spielgeräte ist auch die Beteiligung der Elternschaft geplant. Die gewünschte Hütte soll in Eigenregie errichtet werden, das Dach würde die Firma Hartberger errichten.

Auch die ansässigen Kindergärten könnten den Spielplatz, wie in der Vergangenheit, für Ausflüge nutzen.

Im hinteren Bereich ist ein abschüssiger Hang, der seit Jahren vom angrenzenden Anwohner gepflegt wird. Für die Zukunft sollte hier eine einvernehmliche Lösung gefunden werden.

**Finanzierung:**

Im Haushalt 2023/2024 stehen die Haushaltsmittel zur Verfügung.

**Beschluss:**

**Der Gemeinderat stimmt dem vorgelegten Konzept zu. Die Verwaltung wird beauftragt Angebote zur Umsetzung einzuholen.**

**05-48-2023/BGM einstimmig beschlossen**

**TOP 4: Beratung und Beschlussfassung Klarstellung zur Geschäftsordnung**

Bei der Vergabe eines Auftrages ist aufgefallen, dass die Geschäftsordnung für den Gemeinderat Kötz keine klare Regelung enthält, ob die relevanten Beträge, Wertgrenzen oder geschätzten Auftragswerte als Brutto- oder Nettobeträge zu verstehen sind. In der Praxis wurde davon ausgegangen, dass es sich um Nettogrenzen handelt. Allerdings führt die nicht vorhandene Regelung immer wieder zu Diskussionen, weshalb die Verwaltung um Entscheidung des Gemeinderates bittet.

Um die bisherige Praxis fortführen zu können, wird vorgeschlagen einen dahingehenden Beschluss zu fassen, dass die Beträge als Nettobeträge zu verstehen sind.

**Beschluss:**

**Der Gemeinderat Kötz beschließt die relevanten Beträge, Wertgrenzen oder geschätzten Auftragswerte der Geschäftsordnung für den Gemeinderat Kötz vom 16.07.2020 als Nettobeträge zu verstehen.**

**05-49-2023/GL mehrheitlich beschlossen Ja 12 Nein 3 Anwesend 15 pers. Beteiligt 0**

**TOP 5: Bekanntgabe einer dringlichen Anordnung; Vergabe einer neuen Gasbrennwertheizungsanlage für die Alois-Kober-Grundschule**

Am Donnerstag, 23.03.2023 stellte der Kundendienst der Firma Haustechnik Heidel fest, dass die Platine des Gasbrenners defekt ist. Ersatzteile sind für die Heizung nicht mehr lieferbar. Aufgrund der noch niedrigen Lufttemperaturen wurde sofort ein Heizmobil durch die Firma Heidel gestellt.

Mit Angebot vom 29.03.2023 bietet die Firma Heidel eine neue Gasbrennwertheizungsanlage in Höhe von 30.859,47 €. Der Bau- und Umweltausschuss hat die Beschaffung in seiner Sitzung vom 30.03.2023 befürwortet.

Nachdem die Firma Heidel zugesichert hat, die Anlage binnen 10 Arbeitstage verfügbar zu haben und somit nach den Ferien die Heizung wieder in Betrieb ist, wurde die Anlage im Rahmen einer dringlichen Anordnung bestellt.

Das Gremium nimmt von der dringlichen Anordnung Kenntnis.

**TOP 7: Bekanntgabe der Beschlüsse aus nichtöffentlicher Sitzung**

In der nichtöffentlichen Sitzung des Gemeinderates vom 14.03.2023 wurden folgende Beschlüsse gefasst:

Der Gemeinderat beauftragt das Architekturbüro Miller zur brandschutzrechtlichen Ertüchtigung der Alois-Kober-Grundschule bis LPH 7. Bei der vorgelegten Kostenschätzung beträgt das Honorar 26.948,98 € brutto. Bei Einhaltung von einem Zahlungsziel innerhalb 7 Tagen gewährt der Architekt ein Skonto in Höhe von 5,5 %,

Der Gemeinderat beschließt die Durchführung der brandschutzrechtlichen Ertüchtigung der Alois-Kober-Grundschule auf Neubauniveau. Ein FAG-Antrag ist zu stellen. Zusätzlich soll der vorzeitige Maßnahmenbeginn beantragt werden.

**TOP 7.1: Feststellung der Schlussrechnung Firma Noller - Ausbau Kühlene**

In der Sitzung vom 13.04.2021 beschloss der Gemeinderat den Auftrag für die Erschließung der Kühlene in Kleinkötz an die Fa. Noller zu einem Angebotspreis in Höhe von 261.723,75 EUR, brutto zu vergeben. Die Schlussrechnung liegt bei 273.519,87 EUR, brutto. Die Mehrkosten von 11.796,12 EUR sind aufgrund einer notwendigen Zwischenlagerfläche entstanden.

**Beschluss:**

**Der Gemeinderat Kötz stellt die Schlussrechnung der Fa. Noller für den Ausbau der Kühlene in Höhe von 273.519,87 EUR fest.**

**05-50-2023/ einstimmig beschlossen**

---

**TOP 7.2: Feststellung Schlussrechnung Ing.-Büro Degen**

Aufgrund der erhöhten Schlussrechnung der Fa. Noller steigt auch die Schlussrechnung des Ing.-Büro Degen. Das Honorar wurde zu einem Bruttopreis in Höhe von 28.623,56 EUR vergeben. Die vorgelegte Schlussrechnung endet bei 34.568,42 EUR.

In dieser Rechnung sind auch die Kosten für die Ingenieurleistungen für den Umbau des Wendekreises in der Industrie enthalten. Die Firma Noller hat hierfür bereits eine gesonderte Rechnung erstellt. Das Ing.-Büro Degen hat beide Maßnahmen zusammengefasst.

**Beschluss:**

**Der Gemeinderat Kötz stellt die Schlussrechnung des Ing.-Büro Degen für den Ausbau der Kühlene in Höhe von 34.568,42 EUR fest.**

**05-51-2023/ einstimmig beschlossen**

---

**TOP 8: Verschiedenes, Wünsche und Anträge**

---

**TOP 8.1: Günzhalle**

Die Vorsitzende gab bekannt, dass ab 01. März 2024 die Gaststätte in der Günzhalle wieder verpachtet wird.

---

**TOP 8.2: Obdach**

Am 5. und 6.8.2023 findet in Obdach die Einweihung des neuen Marktplatzes im Rahmen des alljährlichen Marktfestes statt.

Sabine Ertle  
1. Bürgermeisterin

Silvia Quenzer  
Schriftführerin