



# NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE SITZUNG DER GEMEINSCHAFTSVERSAMMLUNG

---

Sitzungsdatum: Donnerstag, 21.01.2021  
Beginn: 19:00 Uhr  
Ende: 19:20 Uhr  
Ort: im Sitzungssaal des Rathauses Bubesheim

---

## ANWESENHEITSLISTE

### **Gemeinschaftsvorsitzender**

Ertle, Sabine

### **stellvertr. Gemeinschaftsvorsitzender**

Sobczyk, Gerhard

### **VG-Räte**

Finkel, Rainer  
Ritter, Norbert  
Seitz, Michael  
Thoma, Simone  
Uhl, Reinhard  
Wöhrle, Thomas

### **Schriftführerin**

Hartmann, Yvonne

### ***Abwesende und entschuldigte Personen:***

## TAGESORDNUNG

### Öffentlicher Teil

- 1 Genehmigung der Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 28.05.2020
- 2 Bekanntgabe einer dringlichen Anordnung: Nachbarzustimmung zum **BGM/094/2020**  
Bauantrag Nr. 28/2020, Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage
- 3 Rechnungsprüfung 2019 - Feststellung des Jahresergebnisses und Entlastung **KÄ/289/2020**
- 4 Jahresrechnung 2020 mit Rechenschaftsbericht 2020 **KÄ/306/2021**
- 5 Beratung und Beschlussfassung - Doppelhaushalt 2021/2022 der Verwaltungsgemeinschaft Kötz **KÄ/307/2021**
- 6 Bekanntgabe der Beschlüsse aus nichtöffentlicher Sitzung
- 7 Verschiedenes, Wünsche und Anträge

Gemeinschaftsvorsitzende Sabine Ertle eröffnet um 19:00 Uhr die Sitzung der Gemeinschaftsversammlung. Sie begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit der Gemeinschaftsversammlung fest. Es wurden keine Einwände gegen die Tagesordnung erhoben.

## ÖFFENTLICHER TEIL

---

### **TOP 1: Genehmigung der Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 28.05.2020**

Die Gemeinschaftsversammlung genehmigt die Sitzungsniederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 28.05.2020.

**01-01-2021/ einstimmig beschlossen**

---

### **TOP 2: Bekanntgabe einer dringlichen Anordnung: Nachbarzustimmung zum Bauantrag Nr. 28/2020, Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage**

Die Eigentümerin des Nachbargrundstückes möchte das alte Bauernhaus abbrechen und ein Einfamilienhaus mit Doppelgarage erstellen.

Nachdem das Nachbargrundstück der Verwaltungsgemeinschaft gehört, ist die nachbarschaftliche Zustimmung zu diesem Bauvorhaben von der Gemeinschaftsvorsitzenden zu erteilen. Aufgrund Corona konnte keine zeitnahe Gemeinschaftsversammlung stattfinden. Die Vorsitzende hat die Zustimmung im Rahmen einer dringlichen Anordnung erteilt.

Die Gemeinschaftsversammlung nimmt von der dringlichen Anordnung Kenntnis.

---

### **TOP 3: Rechnungsprüfung 2019 - Feststellung des Jahresergebnisses und Entlastung**

Die Vorsitzende erteilte das Wort an Frau Quenzer.

Die Jahresrechnung 2019 der Verwaltungsgemeinschaft Kötz wurde am 18.02.2020 erstellt. Die örtliche Prüfung durch den Rechnungsprüfungsausschuss erfolgte am 28.05.2020.

Dabei beschränkte sich die Rechnungsprüfung auf eine angemessene Zahl von Prüfungsgebieten und Stichproben.

Die notwendigen Unterlagen, Belege, Bücher, Jahresrechnung und dergleichen haben vorgelegen.

Eine rechnerische und summarische Überprüfung der Abgaben und Beiträge fand nicht statt, da die Abrechnungen im maschinellen Verfahren der AKDB erfolgten.

Die Einhebung der Gebühren erfolgt nach stichprobenartiger Überprüfung rechtzeitig und vollständig.

Der Verwaltungshaushalt wurde gesamtheitlich nicht überschritten. Der Haushaltsansatz beträgt 1.014.400 €, der Abschluss der Jahresrechnung beträgt 1.022.208,54 €.

Im Vermögenshaushalt war der Haushaltsansatz 194.000 €. Die Jahresrechnung schließt mit einem Ergebnis von 196.878,45 € ab.

Ergebnis Rechnungsprüfung:

Haushaltsüberschreitungen wurden im Rahmen des Gesamthaushaltes durch Deckungsringe bzw. der Inanspruchnahme der Deckungsreserve ausgeglichen.

Die Rechnungsprüfung 2019 fand in erheblichem Maße digital statt, da nach der Software-Umstellung 2014 und der damals beschlossenen Archivierung keine Rechnungsprüfung in bisheriger Form möglich ist.

Die Zusammenfassung der Prüfungsergebnisse der örtlichen Prüfung ergab folgende Vermerke:

Die Heizungsanlage und die Klimaanlage sind ins Inventurverzeichnis aufzunehmen.

Ist ein Wartungsvertrag für die Enthärtungsanlage vorhanden?

Es wurde mittlerweile ein Wartungsvertrag abgeschlossen.

Eine Aufstellung der Erträge der Photovoltaik-Anlage wird vorbereitet.

Weitere Beanstandungen gab es nicht, die Hinweise bzgl. des Inventarverzeichnisses werden zur Kenntnis genommen.

Zu den Prüfungsergebnissen teilte Frau Quenzer mit, dass die Aufnahme der Heizungsanlage und Klimaanlage ins Inventurverzeichnis mittlerweile erledigt wurde. Die Aufstellung der Erträge der Photovoltaik-Anlage erfolgt zu einem späteren Zeitpunkt, da die Daten derzeit noch nicht aussagekräftig sind.

Der Vorsitzende des Rechnungsprüfungsausschusses Verbandsgemeinderat Thomas Wöhrle gab einen kurzen Bericht zur Rechnungsprüfung und dankte der Verwaltung für die ordentliche Kassenführung.

#### **Beschluss:**

**Die Gemeinschaftsversammlung Kötz beschließt gemäß Art. 43 KommZG i.V. Art. 102 Abs. 3 GO die Feststellung der Jahresrechnung 2019 nach dem aufgestellten Ergebnis. Zugleich wird die Entlastung für das Jahr 2019 erteilt. Der Bericht der örtlichen Rechnungsprüfung wird zur Kenntnis genommen.**

**01-02-2021/KÄ einstimmig beschlossen**

#### **TOP 4: Jahresrechnung 2020 mit Rechenschaftsbericht 2020**

Die Vorsitzende erteilte Frau Quenzer das Wort.

Nach Art. 40 Abs. 1 und Art. 26 Abs. 1 KommZG i.V. m. 102 Abs. 2 der Gemeindeordnung (GO) ist die Jahresrechnung nach deren Aufstellung dem Gemeinderat bzw. der Gemeinschaftsversammlung vorzulegen.

#### **a) Haushaltsreste:**

Im Rahmen der Jahresrechnung ist über die Bildung von Haushaltseinnahmeresten und Haushaltsausgaberesten zu beschließen.

Für das Haushaltsjahr 2020 wurden keine Haushaltseinnahmereste (HER) und keine Haushaltsausgabereste (HAR) gebildet:

#### **b) Jahresrechnung:**

	Verwaltungshaushalt	Vermögenshaushalt	Gesamt
Haushaltsansatz	1.034.450 EUR	194.000 EUR	1.228.450 EUR
Rechnungsergebnis	1.041.818 EUR	269.516 EUR	1.311.334 EUR
Veränderung	0,72 %	38,93 %	6,75 %

Der Haushalt ist gesamtheitlich ausgewogen. Überschreitungen wurden im Rahmen der Deckungsringe und der Deckungsreserve ausgeglichen.

Nach Durchführung der örtlichen Prüfung und Aufklärung etwaiger Unstimmigkeiten hat die Gemeinschaftsversammlung alsbald, das Jahresergebnis festzustellen und über die Entlastung zu beschließen.

**Beschluss:**

**a) Haushaltsreste:**

**Die Gemeinschaftsversammlung nimmt davon Kenntnis, dass keine Haushaltsreste für 2020 gebildet wurden.**

**b) Jahresrechnung**

**Die Gemeinschaftsversammlung nimmt Kenntnis von der Jahresrechnung 2020.**

**Die Jahresrechnung für das Haushaltsjahr 2020 wird dem Rechnungsprüfungsausschuss zur örtlichen Prüfung vorgelegt.**

**01-03-2021/KÄ einstimmig beschlossen**

**TOP 5: Beratung und Beschlussfassung - Doppelhaushalt 2021/2022 der Verwaltungsgemeinschaft Kötz**

Kämmerin Frau Quenzer erläuterte den Doppelhaushalt.

Der Doppelhaushalt der Verwaltungsgemeinschaft Kötz für 2021/2022 ist in der Anlage mit seinen Bestandteilen beigelegt.

Das Gesamthaushaltsvolumen für die Verwaltungsgemeinschaft Kötz beträgt im Jahr 2021 **1.332.650 EUR** und im Jahr 2022 **1.311.850 EUR**.

Haushaltsansatz 2021:

	Ansatz	Zuf. VmHH	Entn. Rücklage	Schuldenstand
VerwaltungsHH	1.096.650 EUR	150.000 €		710.686 EUR
VermögensHH	236.000 EUR		86.000 €	

Der Rücklagenstand zum 31.12.2021: 59.500 €.

Haushaltsansatz 2022:

	Ansatz	Zuf. VmHH	Entn. Rücklage	Schuldenstand
VerwaltungsHH	1.110.850 EUR	156.000 €		543.462 EUR
VermögensHH	201.000 EUR		45.000 €	

Der Rücklagenstand zum 31.12.2022: 14.500 €.

Der Verwaltungshaushalt wurde nochmals optimiert.

Investitionen im Vermögenshaushalt:

IT-Bereich und Büroerweiterung

Die Höhe der Umlage beträgt für 2021, 950.000 EUR und für 2022 voraussichtlich 969.200 EUR.

**Beschluss:**

Die Haushaltssatzung für die Haushaltsjahre 2021/2022 mit dem Haushaltsplan wird wie vorgelegt beschlossen.

Dem als Anlage beigefügten Stellenplan, sowie dem Finanzplan mit Investitionsprogramm für die Haushaltsjahre 2021/2022, wird zugestimmt.

Von den weiteren Anlagen wird Kenntnis genommen.

**01-04-2021/KÄ einstimmig beschlossen**

**TOP 6: Bekanntgabe der Beschlüsse aus nichtöffentlicher Sitzung**

Entfallen, da keine Beschlüsse gefasst.

**TOP 7: Verschiedenes, Wünsche und Anträge**

Hierzu gab es keine Wortmeldung.

Sabine Ertle  
Gemeinschaftsvorsitzende

Yvonne Hartmann  
Schriftführerin