



# NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE SITZUNG DES BAU-, UMWELT- UND GRUNDSTÜCKSAUSSCHUSSES

---

Sitzungsdatum: Montag, 24.06.2019  
Beginn: 18:30 Uhr  
Ende: 18:45 Uhr  
Ort: im Bürgerhaus Bubesheim

---

## ANWESENHEITSLISTE

### 1. Bürgermeister

Sauter, Walter

### Mitglieder des Ausschusses

Oberauer, Christoph  
Ritter, Hermann  
Sobczyk, Gerhard  
Zeiser, Georg

### Schriftführerin

Quenzer, Silvia

***Abwesende und entschuldigte Personen:***

## TAGESORDNUNG

### Öffentlicher Teil

- 1 Genehmigung der Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 25.02.2019
- 2 Bauantrag Nr. 06/2019, Gemarkung Bubesheim **BAU/726/2019**  
Errichtung eines Verbindungsbaus zwischen Halle 4 und Halle 5 und Anpassung des vorb. Brandschutzes nach IndBauRL
- 3 Beratung und Beschlussfassung zum Antrag auf Absenken des Bordsteines **BAU/727/2019**
- 4 Erneute Beratung und Beschlussfassung bzgl. der Stellplätze zum Baugesuch Nr. 02/2019, Gemarkung Bubesheim **BAU/731/2019**
- 5 Verschiedenes, Wünsche und Anträge

1. Bürgermeister Walter Sauter eröffnet um 18:30 Uhr die Sitzung des Bau-, Umwelt- und Grundstücksausschusses. Er begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Bau-, Umwelt- und Grundstücksausschusses fest. Es wurden keine Einwände gegen die Tagesordnung erhoben.

## ÖFFENTLICHER TEIL

---

### **TOP 1: Genehmigung der Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 25.02.2019**

Die Sitzungsniederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 25.02.2019 wurde vollinhaltlich genehmigt.

---

### **TOP 2: Bauantrag Nr. 06/2019, Gemarkung Bubesheim Errichtung eines Verbindungsbaus zwischen Halle 4 und Halle 5 und Anpassung des vorb. Brandschutzes nach IndBauRL**

Der Eigentümer der Grundstücke Fl. Nrn. 133/0 und 133/2 (Am Hohen Rain 2), Gemarkung Bubesheim beantragt einen Verbindungsbau zwischen den bestehenden Hallen 4 und 5.

Dieser Verbindungsbau besteht bereits.

Die Grundstücke liegen im Geltungsbereich des Bebauungsplanes „Neuer Wasserburger Weg / Am Hohen Rain“.

In dem Verbindungsbau ist die Abteilung Verpackung sowie ein Verbindungsgang von Halle 4 zu Halle 5 und umgekehrt untergebracht.

#### **Beschluss:**

**Der Bau-, Umwelt- und Grundstücksausschuss Kötz erteilt dem Bauantrag Nr. 06/2019 das gemeindliche Einvernehmen.**

**02-03-2019/BAU einstimmig beschlossen Ja 5 Nein 0 Anwesend 5 pers. Beteiligt 0**

---

### **TOP 3: Beratung und Beschlussfassung zum Antrag auf Absenken des Bordsteines**

Die Eigentümer des Grundstückes Fl. Nr. 1886/6 (Goethestraße 11), Gemarkung Bubesheim, haben bei der Gemeinde einen schriftlichen Antrag auf Absenken des Bordsteines gestellt, um eine Einfahrt zum Vorgarten zu schaffen.

Die Firma, die die Arbeiten ausführen soll, wird von den Eigentümern selbst organisiert.

Ebenso bestätigen die Eigentümer die Ausführung der Arbeiten durch eine Fachfirma.

#### **Beschluss:**

**Der Bau-, Umwelt- und Grundstücksausschuss Bubesheim stimmt dem Antrag auf Absenkung des Bordsteines zu. Der Baubeginn ist dem Bauamt der Verwaltung anzuzeigen. Die Arbeiten sind durch eine Fachfirma vorzunehmen und vom Bauamt der Verwaltung abzunehmen. Die Kosten trägt der Eigentümer.**

**02-04-2019/BAU einstimmig beschlossen Ja 5 Nein 0 Anwesend 5 pers. Beteiligt 0**

---

### **TOP 4: Erneute Beratung und Beschlussfassung bzgl. der Stellplätze zum Baugesuch Nr. 02/2019, Gemarkung Bubesheim**

Über den Tagesordnungspunkt 4 muss in der nächsten Sitzung nochmals beraten und abgestimmt werden, da die Sitzungsvorlage nicht in der Endfassung dem Gremium vorgelegt

wurde. Durch den Wechsel der Örtlichkeit (Bürgerhaus) war keine Internetverbindung zum Ratsinformationssystem möglich.

**/BAU zurückgestellt**

**TOP 5: Verschiedenes, Wünsche und Anträge**

Hierzu gab es keine Wortmeldung.

Walter Suter  
1. Bürgermeister

Silvia Quenzer  
Schriftführerin